

Родина

ЭВЭТТ



ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1939 ГОДУ

2019 АЗЫ 10 ОКТЯБРЬ
КÆФТЫ МÆЙ
ЦЫППÆРÆМ

10 ОКТЯБРЯ 2019 года
ЧЕТВЕРГ

№ 112
(11771)

ОФИЦИАЛЬНО

БЕЗОПАСНОСТЬ ПРЕВЫШЕ ВСЕГО

Глава Республики Северная Осетия-Алания Вячеслав БИТАРОВ принял участие в заседании Национального антитеррористического комитета, которое состоялось в Пятигорске под руководством председателя НАК, директора ФСБ России Александра БОРТНИКОВА. В его рамках рассмотрены результаты реализации комплекса силовых и профилактических мер, позволивших существенно снизить количество преступлений террористической направленности на территории Северо-Кавказского федерального округа.



Открывая заседание Комитета, А. Бортников сообщил о предотвращении в текущем году 15 преступлений террористической направленности и ликвидации 30 террористических ячеек, участники которых готовились к совершению преступлений в местах массового пребывания людей, на объектах религиозных организаций, а также намеревались совершить нападения на сотрудников правоохранительных органов.

Сторонники международных террористических организаций активизировали свои действия по распространению идеологии терроризма, вовлечению в противоправную деятельность молодежи и созданию законспирированных структур.

В этих условиях все большее значение приобретает профилактика терроризма, которая осуществляется, прежде всего, региональными органами исполнительной власти при координирующей роли антитеррористических комиссий.

Во исполнение решения НАК на территории округа проводится мониторинг политичес-

ких, социально-экономических и иных процессов, оказывающих влияние на обстановку в сфере противодействия терроризму. На его основе принимаются действенные меры, направленные на устранение возможных террористических угроз.

Председатель НАК обратил внимание руководителей АТК и органов исполнительной власти на необходимость повышения эффективности работы по профилактике терроризма и прежде всего по противодействию его идеологии. Привлечение к проведению профилактических мероприятий представителей общественных организаций и других институтов гражданского общества выводят эту работу на новый качественный уровень. Участие в ней авторитетных представителей религиозных организаций способствует недопущению распространения радикальной идеологии.

Важным направлением профилактики терроризма практически во всех субъектах СКФО стали разработка и широкое распространение анти-

террористического контента в средствах массовой информации и сети Интернет. В ходе этой работы в медиапространстве опубликовано более 75 тыс. материалов, в т. ч. около 400 видеосюжетов с участием лиц, отказавшихся от террористической деятельности.

Особое внимание в ходе обсуждения было уделено вопросам антитеррористической защищенности объектов энергетики, транспорта, социальной сферы и мест массового пребывания людей, повышению ответственности их руководителей за соблюдение установленных норм и требований, своевременное устранение имеющихся недостатков.

На заседании было подчеркнуто, что критерием оценки работы каждого руководителя антитеррористической комиссии должна стать эффективность принимаемых мер по устранению террористических угроз и реальная положительная динамика развития обстановки в регионе.

Пресс-служба
Главы и Правительства
РСО-А.

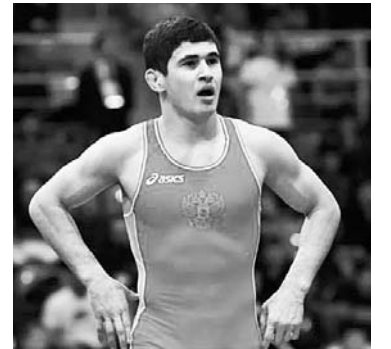
ЗНАЙ НАШИХ!

УДАЧИ ТЕБЕ, ЧЕРМЕН!

Воспитанник Ардонской ВДЮСШ, борец-вольник Чермен Валиев вошел в состав сборной России для участия в первенстве мира среди юниоров до 23 лет. Состав сборной был сформирован по итогам Всероссийского турнира памяти Юрия Гусова.

Сбор к первенству будет проходить в Адлере, соревнования пройдут с 28 октября по 3 ноября в Будапеште.

Соб инф.



НАВСТРЕЧУ ЮБИЛЕЮ

ПАМЯТИ КОСТА

В Северной Осетии прошла акция "Читаем Коста", приуроченная к 160-летию со дня рождения основоположника осетинской литературы Коста Хетагурова, организованная Министерством образования и науки РСО-А.



В течение одного часа стихотворения великого поэта читали одновременно во всех районах республики. Обучающиеся школ Ардонского района не остались в стороне. На центральной площади города они проникновенно, с выражением, а главное — с любовью читали стихи К. Хетагурова.

Цель акции — популяризация осетинского языка, приобщение подрастающего поколения к нашей культуре и творчеству великого поэта.

Диана КВАХАДЖЕЛИДЗЕ.

МЕРЫ

ВРЕМЯ УВЕЩЕВАНИЙ ПРОШЛО

В районной газете не раз публиковались призывы к владельцам домашних животных — не допускать их выпаса на территории муниципального образования.

Сейчас же время увещаний и просьб прошло. В целях устранения причин и условий, способствующих безнадзорному выпасу животных на территории районного центра, бродячий скот будет загоняться во двор МП "Благоустройство" по адресу: г. Ардон, ул. Свободы, 14.

Напоминаем, что согласно ст.8 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 17 ноября 2014 года № 43-РЗ за подобное нарушение предусматривается наложение административного штрафа на граждан в размере от 500 до 1000 рублей. Размер устанавливает административная комиссия АМС Ардонского района.

Сообщаем, что в начале недели первые четыре животных стали "гостями" новой для себя "жилплощади" и сейчас пасутся в ожидании своих хозяев.

На сегодняшний день для владельцев домашних животных выделены пастбищные угодья, ведется активная работа по поиску пастухов.

АМС г.Ардона.

ВНИМАНИЮ АРЕНДАТОРОВ!

ПОГАСИТЕ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ!

Администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район Республики Северная Осетия-Алания информирует арендаторов земельных участков — физических и юридических лиц о необходимости погашения имеющейся задолженности по арендной плате по договорам аренды земельных участков за 3 квартал 2019 г. до 10.09.2019 г.

Кроме того, напоминаем о необходимости погашения задолженности по арендной плате по состоянию на 30.06.2019 г.

В случае неоплаты, задолженность по арендной плате будет взыскиваться принудительно в судебном порядке с применением дополнительных санкций, предусмотренных законодательством Российской Федерации в виде начисления пени и судебных издержек, а также расторжения договоров аренды земельных участков.

Во избежание применения к арендаторам земельных участков, имеющим задолженность по арендной плате, вышеперечисленных мер и санкций, администрация местного самоуправления муниципального образования Ардонский район предлагает в добровольном порядке

погасить задолженность по арендной плате.

За справками о наличии и сумме задолженности, о порядках и сроках ее погашения, а также по иным вопросам, касающимся договорных отношений, обращаться в отдел земельных и имущественных отношений АМС МО Ардонский район по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, ул. Советов, 6, кабинет №115, тел. 8(867-32) 3-33-30 доб. 220.

Реквизиты АМС МО Ардонский район для перечисления платежей на 2019 год:

Наименование получателя платежа: УФК по РСО-Алания (АМС МО Ардонский район РСО-Алания), ИНН: 1506003030,

КПП: 150601001, Наименование банка: Отделение - НБ Респ. Северная Осетия - Алания г. Владикавказ, Р/счет 4010181010000010005, БИК 049033001, Лицевой счет 04103006460, Код бюджетной классификации (КБК) 961 111 05013050000120 — доходы, полученные в виде арендной платы за землю, ОКТМО: АРДОН 90610101.

ПОГОДА

ПЯТНИЦА

День +23
Ночь +11

СУББОТА

День +14
Ночь +6
Прогноз получен по Интернету.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

(Окончание. Начало на 2-й стр.)

Лот №12: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06:0030649-53, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, ул. Островского, б/н, площадь, м²: 600, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 20 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (4% от кадастровой стоимости земельного участка): 11619, задаток (100% от начальной цены), руб.: 11619, Шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 348, ограничения (обременения): «не установлены»;

Сведения о правах: Отсутствуют;

Предельные параметры разрешенного строительства: Согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания утвержденные решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014 д/а зоны Ж-1 установлены следующие предельные размеры земельных участков в предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства Республики и местными нормативными актами: максимальный размер земельного участка 1200 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малозаточного и индивидуального жилищного строительства); минимальный размер земельного участка 300 кв. м (для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малозаточного и индивидуального жилищного строительства), 100 кв. м (для прочих земельных участков); максимальное количество этажей: 3, минимальное количество этажей: в виде всех входов капитального строительства, максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений); минимальная высота здания: 4,5 метров; максимальный процент застройки: не может превышать 70% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства и хозяйственными постройками, ко всей площади земельного участка); минимальный процент застройки: 8% (отношение площади земельного участка, которая может быть занята объектом индивидуального жилищного строительства, ко всей площади земельного участка); максимальная площадь индивидуального жилого дома: не нормируется; минимальная площадь индивидуального жилого дома: 30 квадратных метров; максимальная высота оград между соседними участками: 2,5 метра (при условии устройства проветриваемого ограждения); максимальная высота оград вдоль улиц: 2,5 метра; отступ застройки от красной линии улицы: не менее чем на 5м, отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки от здания (объекта капитального строительства) - 3м, от постройки для содержания скота и птицы - 4м, от других построек (сарая, бани, гаража, навеса и др.) - 1м (при условии соблюдения противопожарных разрывов), от стволов высорослых деревьев - 4м, от стволов среднерослых деревьев - 2м, от кустарника - 1м.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района «АРИС» исх. №304 от 27.07.2018).

Уполномоченный орган: Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

Аукцион состоится в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: 363330, РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, 2 этаж, кабинет №26.

1. Общие положения.

1. Основание проведения торгов: Земельный кодекс Российской Федерации, Постановление АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков» от «04» октября 2019 г. №387.

2. Организация торгов - Администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы.

4. Осмотр земельного участка на местности проводится в течение 2 рабочих дней со дня поступления в адрес организатора аукциона письменного заявления претендента. Срок поступления данного заявления - не позднее даты окончания приема заявок. Осмотр земельного участка проводится представителем организатора аукциона. По результатам осмотра земельного участка составляется акт осмотра.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 08 октября 2019 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 06 ноября 2019 года до 17ч. 00м.

7. Дата определения участников аукциона - 08 ноября 2019 года в 16ч. 30м.

8. Время и место приема заявок - рабочие дни с 13.00 до 14.00 по адресу: РСО-Алания, Ардон-

ский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-23.

9. Дата, время и место проведения аукциона - 12 ноября 2019 года в 10ч. 00м. в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

10. Дата, время и место проведения итогов аукциона - 12 ноября 2019 года после завершения аукциона по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

11. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона: в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

12. Лицо, желающее принять участие в аукционе, подает заявку по утвержденной Организатором торгов форме. Вносит задаток в размере 100% от начальной цены ежегодной арендной платы земельного участка по лоту, на который подана заявка, при ее расчете подлежит округлению до рубля.

13. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

14. Комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на заседании Комиссии присутствует не менее 2/3 членов Комиссии от общего числа ее членов.

15. В случае отсутствия кворума, необходимо для принятия Организатором торгов решений, заседание Аукционной комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех Участников.

16. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В отсутствие секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, определяемый членами Комиссии. Решение принимается в результате голосования большинством голосов от присутствующих членов комиссии.

17. В ходе проведения аукциона Организатор торгов имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты проведения итогов аукциона, в случае если существуют обстоятельства, препятствующие дальнейшему проведению торгов.

18. Комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника или его представителя позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона.

19. В процессе проведения Аукциона реализация земельных участков проводится по каждому лоту отдельно.

II. Условия участия в аукционе.

1. Общие условия.

Претендент должен в установленном порядке: - подать заявку Организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;

- внести задаток на счет Организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке (заключить договор о внесении задатка, форма договора которого представлена в приложении № 2 к настоящему извещению).

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка.

Задаток перечисляется на расчетный счет УФК МФ РФ по РСО-Алания (АМС Ардонского городского поселения), р/с № 40101810100000010005. Код бюджетной классификации 96211105013130000120, ГРКЦ НБ РСО-Алания банка России, г. Владикавказ, БИК 049033001, ИНН 1506003368, КПП 150601001, ОКТМО 90610101.

Задаток должен быть оплачен на указанный счет не позднее 06 ноября 2019 года до 16ч. 55м.

Документом, подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение. Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по установленной форме на один лот. Форма заявки представлена в приложении № 1 к настоящему извещению.

Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом, требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент

имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов.

В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

III. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

IV. Определение участников аукциона.

В указанный в настоящем извещении о проведении аукциона день определения участников аукциона Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Претендент, признанный участником аукциона, и заявителем, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятии в отношении них решений не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания Организатором торгов протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

V. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующий день и час. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут до начала аукциона и прекращается за 1 минуту до начала аукциона.

2. Для регистрации участник Аукциона обязан представить:

- явившийся лично, предъявляет организатору торгов документ удостоверяющий личность (паспорт);

- представитель участника Аукциона (для физических лиц) предъявляет нотариальную доверенность на совершение действий по участию в Аукционе;

- представитель участника Аукциона (для юридических лиц) предъявляет доверенность на совершение действий по участию в аукционе подписанную руководителем организации и заверенную печатью организации.

В случае отсутствия таких документов регистрация этого участника не производится.

3. В случае, если к назначенному времени проведения аукциона, в журнале регистрации участников аукциона не зарегистрирован ни один участник или его представитель, или зарегистрирован только один участник или его представитель, Аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

4. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее

именуются - карточки);

в) аукцион начинается с объявления об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименования предмета аукциона, его основные характеристики, начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, шаг аукциона и порядок проведения аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, и не изменяется в течение всего аукциона, при его расчете подлежит округлению до рубля;

д) после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, участникам аукциона предлагается заявить этот размер ежегодной арендной платы, то есть согласиться на заключение договора аренды земельного участка по начальному размеру, путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по размеру, превышающему начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер, превышающий предыдущий размер ежегодной арендной платы за земельный участок на шаг аукциона, является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления размера, кратному шагу аукциона, то есть превышающему предыдущий заявленный размер более чем на один шаг аукциона, этот размер является участником аукциона путем поднятия карточек и его оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальный или последующий размер, указывает на этого участника и объявляет заявленный размер как размер ежегодной арендной платы за земельный участок. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленного размера ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона, аукционист объявляет о наибольшем размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Также аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Данная информация заносится в протокол о результатах аукциона.

VI. Оформление результатов торгов.

1. Результаты торгов оформляются протоколом, который составляет Организатор торгов в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В протоколе указываются:

а) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

б) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

в) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, (при наличии) отчество, место регистрации (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

д) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка. Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя торгов в течение 10 (десяти) дней с момента подписания им договора.

Договор аренды земельного участка заключается между победителем торгов и Организатором торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен победителем аукциона в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 30 (тридцати) дней

со дня направления Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил Арендодателю подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае если Победитель аукциона, с которым заключается договор аренды, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора или Единственный участник аукциона, с которым заключается договор аренды, обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию договора аренды.

С Участников аукциона какая-либо плата за участие в аукционе не взимается.

Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 3 к настоящему извещению, а также размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, а также размещен на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания - <http://ardongorod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права аренды на земельный участок. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4. Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

VII. Признание торгов несостоявшимся.

1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

VIII. Заключительные положения.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 18.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-21 - не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения настоящего аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с извещением о проведении настоящего аукциона и его приложениями (№1, №2, №3) можно на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания www.ardongorod.ru, или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

УСЛУГИ

Ремонт стиральных машин (на дому)

Тел. 8-918-831-01-08, 8-919-422-94-50, 8-928-493-18-96

Ремонт холодильников и стиральных машин.

Тел. 8-918-708-09-01

Спиливаем деревья любой сложности. Ремонт рулевых колонок, МТЗ-80.

Тел. 8-988-607-58-98

Гипсокартон, шпаклевка, карнизы, обои, откосы, арки, ремонт крыши, ворот и фасадов домов. Доставим материалы.

Тел. 8-928-864-18-13

Сантехнические работы.

Тел. 8-998-837-21-43

Крыша дома твоего. Замер, квалифицированная установка. Доставка, кровельные материалы по ценам завода-изготовителя.

Тел. 8-928-483-43-00, 8-989-135-60-90

Стирка ковров и паласов.

Доставка.

Тел. 8-919-423-91-25

Принимаю заказы на изготовление железных дверей, ворот, лексановых насосов, перил, палисадников, решеток.

Тел. 8-928-863-97-64

ПРОДАЮТСЯ

Зем.участок в 9 сот. (30/30) под коммерческую инфраструктуру вдоль трассы в районе объездной дороги. Все интересные вопросы по

тел. 8-918-703-15-55

6-месячные поросята породы Дюрок на развод.

Тел. 8-928-859-80-30

Телки породистые и свиньи на убой.

Тел. 8-928-486-39-79

2 телки и бычок.

Тел. 8-928-487-35-49

Картофель рассыпчатый: средний - 10 р./кг, крупный - 12 р./кг.

Тел. 8-928-928-06-80

Ковры, паласы, ковролин.

Тел. 8-928-483-05-22

РАЗНОЕ

Куплю грецкий орех, хорошо просушенный.

Очищенный - 250-350 р./кг.

неочищенный - 50-70 р./кг.

Тел. 8-918-828-92-42

ХЪУСЫНГЭНИНАГ

Саламты Къолайы номыл культурæй

3АО "АГАТ"
ИЗГОТАВЛИВАЕТ ОКНА И ДВЕРИ
 ИЗ НЕМЕЦКОГО ПРОФИЛЯ "КБЕ" И "НОВОТЕК".
 ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОГО, БЕЗ ЦИНКА.
 ЦВЕТ БЕЛЫЙ, ЗОЛОТОЙ ДУБ, МАХАГОН. ФУРНИТУРА

ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА, НИЗКИЕ ЦЕНЫ.
 СРОК ИЗГОТОВЛЕНИЯ — 3 ДНЯ
 ТЕПЛОСБЕРЕГАЮЩИЕ СТЕКЛОПАКЕТЫ
 НА КАЖДОЕ ВТОРОЕ ОКНО — МОСКИТНАЯ СЕТКА В ПОДАРОК

РАССРОЧКА

Тел. (8-867-32) 3-37-00, 3-19-19, 8-928-480-07-98.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
 (Германия) от 300 р./м²
 Тел. 8-928-938-34-48, Олег

ПРОПАРЕННЫЕ ТЕПЛОБЛОКИ
 18 руб.50 коп./шт.
 (производство г.Терек)
 Тел. 8-977-418-77-77,
 8-967-421-94-81.

КУКУРУЗНЫЕ ТЮКИ
 — 60 р.
 Тел. 8-909-473-05-15,
 8-918-832-63-63

ПРОКАТ ПАЛАТОК И СТОЛОВ
 (имеются свадебные)
 УГОЛ НЕВЕСТЫ
 ОФОРМЛЕНИЕ МАШИН, АГТÆ,
 АРЫНГТÆ, КОТЛЫ ХОЛОДИЛЬНИК.
 Тел. 8-928-863-87-93.

ПРОКАТ ПАЛАТОК
 (на 550чел.)
 Имеются все виды.
ПРОКАТ АВТОХОЛОДИЛЬНИКА.
 Тел. 8-928-935-97-77.

ПРОКАТ НОВЫХ ПАЛАТОК
 Свадебные и обычные.
АВТОХОЛОДИЛЬНИК
 Тел. 8-989-130-02-37.

РАБОТЫ НА КЛАДБИЩЕ
 УСТАНОВКА ПАМЯТНИКОВ, РЕСТАВРАЦИЯ.
 ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ. РАБОТАЕМ КАЧЕСТВЕННО.
 Тел. 8-928-935-97-77.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО
 без переплат и посредников, максимально качественно,
 круглосуточно. Доставка похоронных принадлежностей в г.Ардон и по району. Возможны бесплатные дополнительные услуги.
 Обр. по тел.
 8-988-834-92-41, 8-928-068-66-91 Геннадий.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО
 Бесплатная доставка гробов, венков, накидок, одежды по низким ценам в г. Ардоне и районе.
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
 Звонить по тел. 8-928-933-42-32.

Коллектив АМС с.Кирово глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы АМС с.Нарт **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Ученики 7 "г" класса СОШ №1, классный руководитель и родители выражают искреннее соболезнование Давиду Колиеву по поводу трагической гибели родителей — **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны**.

Коллектив АМС с.Коста глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Выражаем огромную благодарность соседям, родственникам, работникам службы скорой помощи и всем, кто разделил с нами горечь утраты нашего дорогого **Гогаева Эльбруса Казбековича**.
 Сообщаем, что 40-дневные поминки состоятся в **субботу, 12 октября, по адресу: ул.Бр.Дзугаевых, 217**
Семья Гогаевых.



Семья Плиевых сообщает, что годовщина со дня смерти **Плиева Толика Митоевича** состоится **12 октября, в субботу, по адресу: ул.Бр.Дзугаевых, 162 "а"**.

ПАМЯТИ КОЛИЕВА Александра Юрьевича

Горькая весть о трагической гибели главы администрации Нартского поселения **Александра Юрьевича Колиева** и его супруги **Майи Юрьевны Абаевой** глубокой болью отозвалась в сердцах всех жителей района. Трудно смириться с этой утратой, вдвойне горько от того, что из-за трагической случайности оборвались жизни полных сил и энергии молодых людей.

А.Ю.Колиев родился в 1976 году, в 1992 году окончил Нартскую школу. В 1996 году окончил факультет физической культуры и спорта СОГУ, а с 2004 года стал работать специалистом по делам молодежи в АМС с.Нарт. Уже тогда в нем проявились такие качества, как ответственность, трудолюбие, организаторские способности. И в 2017 году инициативному и знающему специалисту односельчане оказали большое доверие — Александра избрали главой АМС Нартского поселения.

На этом посту он делал все для развития родного села, для решения социальных вопросов. Его неиссякаемая жизненная энергия, позитивный настрой, готовность в любую минуту прийти на помощь, глубокая порядочность снижали ему любовь и уважение жителей Нарта, всех, кто его знал, с кем он соприкасался по роду деятельности. Эти качества помогали Александру быть в числе успешных руководителей.

Мы разделяем глубокую боль семьи и близких.
 Имя Александра Колиева, все то доброе, что он сделал за свою недолгую жизнь для людей, навсегда останется в их благодарной памяти, в наших сердцах.

**В.Тотров, глава МО Ардонский район,
 З.Магомедов, глава АМС МО Ардонский район,
 коллектив администрации района.**

НЕВОСПОЛНИМАЯ УТРАТА

7 октября трагически, безвременно оборвались жизни нашего коллеги, главы селения Нарт **Александра КОЛИЕВА** и его супруги **Майи**. Наш коллектив, общественность села понесли невосполнимую утрату. Их любили и уважали все, поэтому весть о страшной автокатастрофе стала огромной трагедией для всех нартцев, до глубины души потрясенных случившимся.

Ему было всего 43 года, а Майе — 35. Алик, так мы его все называли любя, окончил местную школу, а затем факультет физвоспитания СОГУ им К.Хетагурова. Много лет занимался спортом, имел достижения в вольной борьбе, не раз становился призером и победителем соревнований среди молодежи, являлся чемпионом России. Специалистом в сельской администрации начал работать в 2004 году, а в 2017 году сельчане единодушно избрали его на должность главы АМС. Несмотря на сравнительно молодой возраст, успел зарекомендовать себя с исключительной положительной стороны. Добродушный, отзывчивый человек, готовый прийти на помощь в любой ситуации, чуткий руководитель, который стремился к процветанию родного села и активными темпами взялся за то, чтоб претворить в жизнь благие намерения и добрые инициативы для общего блага. У него еще вся жизнь была впереди, они с Майей строили планы на будущее, воспитывали детей, являлись примером молодой, образцовой семьи, в которой были незыблемы истинные ценности... Как же трудно говорить об этой замечательной паре в прошедшем времени, как пережить эту скорбь...

Светлая память об Алике и Майе будет жить в наших сердцах, соболезуем родным и близким. Пусть земля им будет пухом...

Коллектив АМС с.Нарт.



Коллектив редакции газеты "Рухс" выражает глубокое соболезнование родным и близким по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны**.

Коллектив АМС с.Кадгарон глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Коллективы учителей и учащихся школы с.Нарт глубоко скорбят по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражают искреннее соболезнование родным и близким.

Коллектив АМС с.Фиагдон глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Коллектив детского сада с.Нарт глубоко скорбит по поводу трагической гибели сотрудницы **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и ее супруги **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Коллектив АМС с.Рассвет глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Коллектив АМС с.Красногор глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Коллектив АМС с.Мичурино глубоко скорбит по поводу трагической гибели главы администрации Нартского поселения **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражает искреннее соболезнование родным и близким.

Одноклассники глубоко скорбят по поводу трагической гибели дорогого **КОЛИЕВА Александра Юрьевича** и его супруги **АБАЕВОЙ Майи Юрьевны** и выражают искреннее соболезнование родным и близким.

РЦИ-Аланийы Аерыдоны районы газет. Газета Ардонского района РСО-Алания. Основана в 1939 году.



УЧРЕДИТЕЛЬ:
 Администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания
 Регистрационный номер — ПИ № ТУ 15—00073 от 18 июня 2012 года как информационная, рекламная.

Цена свободная
 Главный редактор: 3-02-60.
 Ответственный секретарь: 3-02-63.
 Бухгалтерия и рекламный отдел: 3-02-61 (факс)
E-mail: ardonruhsh@mail.ru
Сайт: www.ardon15.ru

Печать офсетная.
Тираж 3025 экз.
Заказ № 1353
Объем — 1 п. л.
Индекс издания 53910

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.
 При перепечатке ссылка на газету обязательна.
 Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
 Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов.
 Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332 РСО-А, г. Ардон, ул. Советов, 13.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
 363332 РСО-А, г. Ардон, ул. Советов, 6,
 АМС Ардонского района РСО-Алания

АДРЕС ТИПОГРАФИИ:
 362015 РСО-Алания, Владикавказ, пр. Коста, 11
 АО "Осетия-Полиграфсервис"
НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ
 по графику — в 16.30
 фактически — в 16.30.

ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ
 Л.Р. Гугкаева
 З.М. Кортиева
 Ю.В. Певная
КОРРЕКТОР
 Р.Х. Сохиева
ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ
 А.Г. Бязырова
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
М.М. БУГУЛОВА